ZMĚNA č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STŘÍTEŽ

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÉHO ZÁBORU PŮDNÍHO FONDU - LEGENDA :

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (= HRANICE k.ú. STŘÍTEŽ U JIHLAVY)
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (PO REVIZI ZM č. 1 ÚP STŘÍTEŽ KE DNI 25.4. 2022)
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ RUŠENÁ ZM č. 1 ÚP STŘÍTEŽ
- 40 - B/1 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY - IDENTIFIKÁTOR (POŘ. ČÍSLO - FUNKČNÍ VYUŽITÍ/1=POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ)
- PLOŠNÉ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, LESNÍ A POLNÍ CESTY
- VZDÁLENOST 50 M OD HRANICE LESA

PLOCHY A KORIDORY PRO VEDENÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- K1, K3 — K1 - KORIDOR SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - 10 M; K3 - KORIDOR SILNICE I/38 - 150 M
- K4 — KORIDOR VVN 110 kV MÍROVKA - JIHLAVA - ZÁPAD - 400 M, V MÍSTĚ ZÁSTAVBY ZPŘESNĚNÝ NA ŠÍŘKU 60 M

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	*PLOCHY ZMĚN*	
	B	PLOCHY BYDLENÍ
	V	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
	ZV	VEŘEJNÁ PROSTRANSVÍ - ZELEŇ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (vráceno ZM č.1 do ZPF)
		PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ
		PLOCHA LESNÍ

(1) ZMĚNA FUNKČNÍHO VYUŽITÍ NÁVRHOVÉ PLOCHY 37-Ds (DOPRAVA SILNIČNÍ), DLE ÚP STŘÍTEŽ, NA PLOCHU Ov (OBČANSKÉ VYBAVENÍ), JAKO SOUČÁST ZASTAVITELNÉ PLOCHY 23-Ov.

TRVALÝ ZÁBOR PŮDNÍHO FPONDU

STAV	*NÁVRH*	
		NAVRHOVANÝ ZÁBOR PŮDNÍHO FONDU - BARVOU A INDEXEM VYZNAČENO FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCHY - VIZ LEGENDA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
		HRANICE BPEJ
7.29.44		ČÍSELNÝ KÓD BPEJ
V.		TŘÍDA OCHRANY ZPF

INFORMACE :

i — VYZNAČENÁ SEVERNÍ ČÁST REALIZOVANÝCH POZEMKŮ RD (p.č. 520/45, 520/46, 520/47, 520/48, 520/49, 520/50) JE UMÍSTĚNA DLE ÚP STŘÍTEŽ NA PLOCHÁCH ZEMĚDĚLSKÝCH (NZ). POZEMKY JSOU REÁLNĚ VYUŽÍVÁNY JAKO ZAHRADY K RD, NA POZEMKU p.č. 520/57 JE V JEHO SEVERNÍ ČÁSTI UMÍSTĚNA DOPLŇKOVÁ STAVBA K RD. S OHLEDEM NA SKUTEČNÉ VYUŽITÍ JSOU ZMĚNOU č. 1 ÚP STŘÍTEŽ TYTO POZEMKY ZAŘAZENY DO PLOCH STABILIZOVANÝCH S FUNKČNÍM VYUŽITÍM BYDLENÍ (B).

Zhotovitel:	Ing.arch. Lubomír Štefl IČ : 18520723	Razítko:
Podpis:		
Jméno a příjmení:	Ing.arch. Lubomír Štefl	
Funkce:	Autorizovaný architekt - ČKA - 01 030	

N

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU II.B.3

Pořizovatel : **Magistrát města Jihlavy,** **Stavební úřad, odd. ÚÚP**	**Příloha č. 1 k Opatření obecné povahy, část II.B**	**Změna č. 1 Územního plánu Střítež**
		Měřítko : 1 : 5 000